

Deelhuus huren hoe werkt dat?



Je kan één keer een
deelhuus-huurovereenkomst
afsluiten als je tussen
18 jaar en 27 jaar bent.



De woning en de woonkosten
deel je met een vriend,
én je hebt ruimte voor je zelf,
1 of 2 slaapkamers.



Je ontvangt een tijdelijke
huurovereenkomst voor de
duur van vijf jaar. Je mag
blijven wonen ook al word je
eerder 28 jaar.



Je inschrijftijd als
woningzoekende blijft
doortellen ná het
ondertekenen van een
deelhuus-huurovereenkomst.



Bij vertrek van je vriend
krijg je een maand de tijd om een
nieuwe huurder voor te dragen.
Lukt dit niet? Dan zoekt
SallandWonen een kandidaat.



Samen regelen en kosten delen!



Nog een paar tips

- Je huurt met een Deelhuus-overeenkomst een onzelfstandige woonruimte. Check of dit gevolgen heeft voor je studiefinanciering en/of je uitkering - zoals ww of Wajong bij UWV of de bijstandsuitkering van de gemeente
- Zet alles wat je samen koopt op een rijtje. En spreek af hoe je dat samen regelt. Kijk hiervoor op <https://scholieren.nibud.nl/artikel/ik-wil-op-mezelf-wonen/>
- Houd bij hoe vaak de afvalcontainer aan de weg is gezet. Want de rekening voor containerledingen van de gemeente komt 1 x per jaar achteraf. Zodoende kan je bij een verhuizing van een van jullie dit direct verrekenen met elkaar.

